Comune di Vallo Torinese (Torino)

ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DI VARIANTE PARZIALE N.9 DEL P.R.G.C. VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5

(omissis)

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo della variante parziale n.9 al P.R.G.C. ai sensi dell'art.17, comma 5, della Legge Regionale 05.12.1977 n. 56 e s.m.i. relativa a modificazioni normative al P.R.G.C. vigente elencate in premessa e illustrate nel dettaglio negli elaborati allegati a firma dell'arch. Giovanni Piero Perucca, del geologo dott. Marina Perino e del tecnico competente in materia acustica dott. Alessandro Lestino che in appresso si elencano:

ELABORATI URBANISTICI E AMBIENTALI

- 1. Relazione illustrativa;
- 2. Norme Tecniche di Attuazione;
- 3. Relazione di controdeduzioni urbanistiche;
- 4. Relazione di verifica di coerenza con il P.P.R.;
- Verifica di compatibilità acustica;
- tav. 3bv – Indagine stato di fatto reti infrastrutturali esistenti – 1/2500;
- tav. 5v Azzonamento: planimetria generale del territorio comunale - 1/5000;
- tav. 6v Azzonamento: territorio urbano, capoluogo e borgate - 1/2000;

ELABORATI GEOLOGICI:

- Relazione geologico – tecnica;

2. di dare atto che le varianti sono descritte, nello specifico, dalla relazione di cui sopra (doc. n.1);
3. di dare atto:
   a. che la presente Variante è stata sottoposta alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica – V.A.S. attraverso la predisposizione di apposito documento di "Verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica" e che la medesima è stata sottoposta all'esame dell'organo tecnico comunale nella seduta in data 06/10/2026;
   b. che con provvedimento n.1 del 15/10/2026 il responsabile del procedimento in materia ambientale ha escluso la presente variante dalla VAS;
   c. che la presente Variante risulta conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali, provinciali e della Città Metropolitana, nonché ai piani settoriali, con particolare riferimento al PTC2 approvato DCR n. 121-29759 del 21/7/2011, come risulta anche dalla determina dirigenziale n.2764 del 10/06/2026 della CMT, al Piano Territoriale Regionale ed alle disposizioni cogenti ed immediatamente prevalenti e di tutte le altre norme del Piano Paesaggistico Regionale;

• che risultano assenti, sul territorio comunale, attività produttive "a rischio di

incidente rilevante" o vincoli derivanti da tali attività produttive o dalle relative "aree di esclusione" e "aree di osservazione" di cui alle Linee guida regionali approvate con DGR n. 17-377 del 26/07/2010;

- che la presente Variante presenta le condizioni per essere classificata come "parziale", con riferimento ai disposti di cui all'art. 17, commi 5, 6 e 7 della L.R. 56/77 e s.m.i. in quanto non modifica l'impianto strutturale del PRG vigente, con particolare riferimento alle modificazioni introdotte in sede di approvazione;

4. di demandare al Responsabile del Servizio tecnico ogni successivo e conseguente adempimento derivante dall'adozione del presente provvedimento.

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
F.TO	F.TO
BERGERO Graziano	Dott.ssa Concetta CHISARI